

**ועדת השלושה של מועצה מקומית מעלה אפרים**

פרוטוקול ישיבה מיום 4/7/2014

נוכחים: מנכ"ל/מזכיר - ט"ף נצר  
גזבר - ט"ף נצר  
יועמ"ש - ירדן זילמן

הנדון: **החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום ופיקוח**  
מכרז: **מג, מק, אס, מי**

**מועצה מקומית מעלה אפרים** (להלן: "הרשות"), מעוניינת להתקשר עם קבלן לביצוע פרויקטים על פי **נספח א'** להלן: "הפרויקט" / "הפרויקטים", ולצורך כך. היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון. המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך **ניהול תאום ופיקוח** על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיי / זכיינים במכרז, יש להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. ניסיון רב בהקמת פרויקטים דומים
2. ניסיון רב בניהול פיקוח
3. קיימת מערכת מידע ופיקוח
4. תמיכה טכנית מצד המכרז
5. היעדר צורך בתשלום
6. היעדר צורך בהקמת מערכת
7. היעדר צורך בהקמת מערכת
8. היעדר צורך בהקמת מערכת
9. היעדר צורך בהקמת מערכת
10. היעדר צורך בהקמת מערכת

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום  
אילן נצר  
מ.מ. נבונה אפרים  
מנכ"ל/מזכיר

מנכ"ל/מזכיר

**נספח א**

**נספח פרויקטים מעלה אפרים :**

**רשימת פרויקטים**

1. פינוי בינוי בית ספר ישן – פסילת מסנה ובקשה והכרה בחדש ממשרד החינוך
2. שיפוץ מתניים - מבנה קיים שיפוץ כללי
3. בית כנסת- בינוי חדש
4. היכל תרבות+ ספרייה- בינוי חדש
5. תחנת בריאות המשפחה – בינוי חדש
6. מרכז התפתחות הילד – בינוי חדש
7. 8 כיתות מעון – בינוי חדש
8. 8 גנים – בינוי חדש
9. בית ספר יסודי בנות 12 כיתות – בינוי חדש
10. בית ספר יסודי בנים 12 כיתות – בינוי חדש
11. חטיבת ביניים בנות 4 כיתות – בינוי חדש
12. חטיבת ביניים בנים 4 כיתות – בינוי חדש
13. תיכון בנות 8 כיתות-בינוי חדש
14. תיכון בנים 8 כיתות – בינוי חדש
15. חינוך מיוחד 1 בינוי חדש

חתימת ראש המועצה :

חתימת מנכ"ל גזבר :

שלמה ללוש  
ראש המועצה המקומית  
מעלה אפרים

מ.מ. מועצה אפרים  
מ.מ. מועצה אפרים

חותמת המועצה :

מועצה מקומית  
מעלה אפרים  
500236088  
טל': 02-9941221

ד"ר אליגון, עו"ד ונוטריון  
מ.ר. 24811  
ד"ר אליגון-משרד עורכי דין  
M Tower רחוב פריאור 9, קומה 7 באר-שבט  
טל': 08-6233314 פקס: 08-6233315